

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома Тульского Рабочего полка , дом 1006, г. Тулы
за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в т.ч. НДС 5%	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) в рублях, в т.ч НДС 5%
Работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме				238807,36
Плановая проверка вентиляционных каналов от газовых приборов	шт	40,00	19,56	2347,20
Плановая проверка дымоходов от газовых приборов	шт	40,00	32,12	3854,80
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	шт	1,00	29681,40	29681,40
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах	кв.м	1614,30	0,77	14916,12
Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	кв.м	1614,30	0,20	3874,32
Использование жителями МКД контейнерной площадки по адресу: г. Тула, ул. Мира, д.19а	кв.м	1614,30	1,50	29057,40
Работы (услуги) по содержанию и уборке придомовой территории	кв.м.	2242,00	4,36	117301,44
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД (уборка МОП)	кв.м.	1614,30	1,95	37774,68
Работы по текущему ремонту имущества собственников помещений в многоквартирном доме				108256,54
Проверка дымовентканалов по заявкам жителей по заявке кв.31	шт	1,00	505,35	505,35
Обустройство контейнерной площадки	м2	1614,30	11,25	18160,88
Очистка тех.этажа/тех.подполья с вывозом мусора	м3	3,00	3300,00	9900,00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	1614,30	3,10	60051,96
Снятие и передача в АО "ТНС энерго Тула" показаний ОДПУ эл.энергии	шт	12,00	3000,00	3000,00
Замена лампы светодиодной п.1-тамбур	шт	1,00	158,88	158,88
Замена лампы светодиодной п.1-эт.1	шт	1,00	158,88	158,88
Замена лампы светодиодной п.1, эт.1	шт	1,00	158,88	158,88
Замена лампы светодиодной п.2-эт.1	шт	1,00	158,88	158,88
Замена лампы светодиодной п.2-эт.3, 1	шт	2,00	158,88	317,76
Замена лампы светодиодной тех. подполье	шт	8,00	158,88	1271,04
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка п.1-2, эт.1-5	шт.	10,00	575,91	5759,10
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка п.1,2-эт.1-5	шт.	10,00	575,91	5759,10
Ревизия ВРУ п.2-тамбур	шт	1,00	1209,45	1209,45
Ревизия ВРУ п.2-эт.1	шт	1,00	1209,45	1209,45
Заделка неплотностей вокруг трубопроводов, проходящих через перекрытия п.2-тех.подполье по заявке кв.2	отверстие	1,00	258,48	258,48
Закрашивание надписей (графити) фасад	кв.м.	1,00	218,45	218,45
Работы (услуги) по управлению МКД				96858,00
Работы (услуги) по управлению МКД	кв.м	1614,30	5,00	96858,00
Коммунальные ресурсы на содержание общедомового имущества МКД				7702,64
Водоотведение на содержание общедомового имущества	м3	58,20	268,08	1300,20
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	58,20	500,16	2425,74
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	665,00	11,96	3976,70
Общая сумма:				451624,54

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2025 г.	44709,01
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2025 г.	-191248,22
Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	425211,53
Содержание жилья	404229,60
ХВС на содержание общедомового имущества	2424,66
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	17328,53
Водоотведение на содержание общедомового имущества	1228,74
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	459057,41
Содержание жилья	437898,35
ХВС на содержание общедомового имущества	2516,99
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	17511,57
Водоотведение на содержание общедомового имущества	1130,50
Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2025 г.	10863,13
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2025 г.	-183815,35